Comune di Rometta

Provincia di Messina

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE
N.44 del 03/09/2014

OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE IUC- APPROVAZIONE ALIQUOTE TASI ANNO 2014 -

L'anno duemilaquattordici addì tre del mese di settembre alle ore 09:30, nella Sala Consiliare, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito sotto la presidenza del Dott. Andrea Cordaro il Consiglio Comunale.

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Alessandra Rella il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Procedutosi all'appello nominale risultano:

Nominativo	Titolo	Presente/Assenti
CORDARO ANDREA	Presidente del consiglio	presente
CATANZARO MARIA	Consigliere	presente
SACCA' ROSA MARIA	Consigliere	presente
MAGAZU' ALBERTO	Consigliere	presente
CAVALLARO FRANCESCA	Consigliere	assente
DE GAETANO ANTONINO	Consigliere	presente
RIZZO FRANCESCO	Consigliere	presente
VISALLI PAOLA MARIA TINDARA	Consigliere	presente
BARBERA ANTONIO	Vice presidente del consiglio	presente
GIORDANO FRANCESCA ANTONELLA	Consigliere	assente
BERTE' PIETRO	Consigliere	presente
CICERO VINCENZO	Consigliere	assente
CIPRIANO MAURIZIO	Consigliere	presente
RUSSO FRANCESCO	Consigliere	presente
SAIJA PAOLO	Consigliere	presente

PRESENTI: 12 **ASSENTI: 3**

Dei non intervenuti giustificano l'assenza:Cicero, Giordano e Cavallaro.

Vengono nominati dal Presidente i seguenti scrutatori: Catanzaro Maria, Rizzo Francesco, Saija Paolo.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a trattare l'argomento di cui in oggetto.

OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE IUC- APPROVAZIONE ALIQUOTE TASI ANNO 2014 -

IL CONSIGLIO COMUNALE

Si passa allora alla trattazione del quinto punto all'ordine del giorno.

Si conviene unanimemente di dare per letto il testo della proposta di delibera di cui si legge solo il dispositivo e si cita il parere favorevole del Revisore.

Il Consigliere Saija osserva che, come detto, in questo caso le aliquote possono essere ridotte solo incidendo sul costo dei servizi comportando benefici per tutti i cittadini.

Il Consigliere Bertè auspica una ferrea lotta all'evasione.

Si passa allora alla votazione e con voto espresso per alzata di mano la proposta viene approvata all'unanimità.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di deliberazione;
VISTI i pareri acquisiti ai sensi dell'art. 53 della legge n. 142/90, recepito dalla L.R. 48/91 e L.R. 30/2000;
VISTO l' O.A.EE.LL. vigente in Sicilia come integrato con la L. R. n. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTE le LL.RR. n° 44/91, n°7/92, n°26/93, n°32/94, n°23/97, n°23/98 e n°30/2000;
VISTO lo Statuto Comunale;
In esito alla votazione sopra riportata

DELIBERA

1. Di approvare, così come formulata, l'allegata proposta di deliberazione il cui dispositivo si intende qui integralmente trascritto ad ogni effetto di legge.

Interviene il Consigliere Saccà che invita tutto il Consiglio e la cittadinanza a partecipare al primo Mercatino del libro usato che si terrà il sei settembre, in modo da augurare un buon inizio di anno scolastico agli studenti e ringrazia per la collaborazione gli Assessori Saija e Messina e tutti i volontari.

Alle ore 11:05, esaurita la trattazione di tutti i punti all'ordine del giorno, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Comune di Rometta

Provincia di Messina

AREA SERVIZI TRIBUTI

Proposta di deliberazione del Consiglio Comunale N 63 del 26/08/2014

Oggetto : IMPOSTA UNICA COMUNALE IUC- APPROVAZIONE ALIQUOTE TASI ANNO 2014 -

Testo Proposta:

VISTO l'art. 1, comma 639 Legge 27 dicembre 2013 n. 147 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato – Legge di stabilità 2014), il quale dispone che, a decorrere dal 1° gennaio 2014, è istituita l'imposta unica comunale (IUC), che si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

CONSIDERATO che, in relazione a tali presupposti impositivi, la IUC si compone dell'Imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel Tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella Tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

VISTO il Decreto del Ministero dell'interno, il quale ha disposto che il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali per l'anno 2014 è differito al 30 settembre 2014;

CONSIDERATO che, con riferimento al Tributo per i servizi indivisibili (TASI), l'art. 1, comma 669 L. 147/2013, come sostituito dall'art. 2, comma 1, lett. f) D.L. 16/2014, prevede che il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli;

CONSIDERATO che l'art. 1, comma 675 Legge 147/2013 prevede che la base imponibile della TASI sia quella prevista per l'applicazione dell'IMU;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 1, commi 676 e 677 Legge 147/2013, l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille, mentre per il 2014 l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille, ferma restando la possibilità di introdurre aumenti di tali aliquote fino allo 0,8 per mille per finanziare detrazioni per le abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate;

CONSIDERATO che, l'art. 1, comma 677 Legge 147/2013 dispone che, nella determinazione delle aliquote, il Comune deve in ogni caso rispettare il vincolo in base al quale la somma delle

aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non può essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;

CONSIDERATO che l'art. 1, comma 678 Legge 147/2013 prevede che per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 13, comma 8 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2013, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, e successive modificazioni, l'aliquota massima della TASI non può comunque eccedere il limite dell'1 per mille;

CONSIDERATO che, nell'ambito della TASI, l'art. 1, comma 681 Legge 147/2013 prevede che, nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria, rimettendo al Comune la determinazione della quota di imposta dovuta dall'occupante in misura compresa fra il 10 e il 30 per cento dell'ammontare complessivo della TASI dovuta;

CONSIDERATO che, sempre nell'ambito della TASI, l'art. 1 comma 682 Legge 147/2013 prevede che, con norma regolamentare, il Comune determina la disciplina per l'applicazione del tributo, con particolare riferimento, tra l'atro, all'individuazione dei servizi indivisibili intendendosi come tali i servizi, prestazioni, attività ed opere forniti dal Comune a favore della collettività non coperti da alcun tributo o tariffa, la cui utilità ricade omogeneamente sull'intera collettività del Comune senza possibilità di quantificare specifica ricaduta e beneficio a favore di particolari soggetti;

RITENUTO di conseguenza necessario provvedere con la presente deliberazione, ad individuare i servizi indivisibili prestati dal Comune, con indicazione analitica dei relativi costi, che sono i seguenti:

Servizi indivisibili	Costi
Illuminazione pubblica	€ 308.087,09
Gestione rete stradale comunale (viabilità, segnaletica, circolazione stradale, manutenzione impianti, verde pubblico)	€ 159.682,50
Servizi di polizia locale	€ 5.930,63
TOTALE	**€ 473.700,22**

CONSIDERATO che l'art. 1, comma 683 Legge 147/2013 prevede che le aliquote della TASI devono essere fissate in conformità con i servizi e i costi individuati ai sensi della lettera *b)*, numero 2), del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili, senza peraltro prevedere alcuna corrispondenza diretta tra i servizi prestati e le aliquote differenziate introdotte dal Comune;

RITENUTO, quindi, nelle more dell'adozione di eventuali ulteriori modifiche normative in materia di Tributo sui servizi indivisibili, di poter procedere all'approvazione delle aliquote TASI relative

all'anno 2014, nell'ambito del relativo bilancio di previsione, sulla base delle disposizioni normative attualmente vigenti,

CONSIDERATO infine che, per quanto riguarda le modalità di riscossione dell'Imposta unica comunale, la legge di stabilità 2014 ha previsto che, la riscossione della TASI potrà essere effettuata in un numero di rate e con scadenze di pagamento individuate dal Comune, consentendo di norma almeno due rate a scadenza semestrale, ovvero il pagamento in un'unica soluzione entro il 16 giugno di ciascun anno;

RITENUTO opportuno stabilire, per la TASI, le seguenti scadenze di pagamento:

Acconto possessore e occupante	16 giugno (16 ottobre per l'anno 2014)
Saldo Possessore e occupante	16 dicembre

VISTO lo schema di Regolamento comunale per l'applicazione della IUC in corso di approvazione;

CONSTATATO che l'adozione del presente atto rientra tra le competenze del Consiglio comunale;

SI PROPONE

1. di stabilire, ai sensi delle vigenti disposizioni in materia, le seguenti aliquote:

Aliquota per abitazione principale e relative pertinenze così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in Legge 214/2011 e s.m.i.	1,70 per mille
Aliquota per unità abitative a disposizione	1 per mille
Aliquota per tutti gli altri fabbricati	1 per mille
Aliquota per i fabbricati produttivi di Cat. D	1 per mille
Aliquota per le aree edificabili	1 per mille

2. di stabilire, ai sensi dell'art. 1, comma 681 L. 147/2013, che, nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, la quota di imposta dovuta dall'occupante sarà pari alla percentuale stabilita nel regolamento Iuc in corso di approvazione;

3. di stabilire che la riscossione della TASI dovrà essere effettuata in n. 2 rate:

Acconto possessore e occupante	16 giugno (16 ottobre per l'anno 2014)
Saldo Possessore e occupante	16 dicembre

4. di riservarsi, per quanto di competenza, di apportare le variazioni che risulteranno necessarie, per effetto di norme statali in merito;

5. di dare atto che tali aliquote e tariffe decorrono dal 1° gennaio 2014 e saranno valide per gli anni successivi, in assenza di specifica deliberazione, ai sensi dell'art. 1, comma 169 Legge 296/2006;

6. la presente deliberazione sarà inviata telematicamente al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, mediante inserimento del testo della stessa nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, entro i termini previsti dall'art.1 D.L. 9 giugno 2014 n.88.

7. di dare la più ampia diffusione alla presente deliberazione, mediante avvisi pubblici, comunicati stampa e la pubblicazione sul proprio sito web istituzionale nella sezione dedicata.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Il Responsabile AST
Dott.ssa Antonia M.R. Bino

IL PROPONENTE
L'Assessore Competente
Dott.ssa Maria Elisa

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto : IMPOSTA UNICA COMUNALE IUC- APPROVAZIONE ALIQUOTE TASI ANNO 2014 -

---

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Rometta, li 26/08/2014

Il Responsabile dell'Area
Dott.ssa Antonia Maria Rita Pino

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Si esprime parere FAVOREVOLE in riguardo alla regolarità contabile di cui sopra, parere espresso ai sensi dell'art. 49, del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

Rometta, li 26/08/2014

Il Responsabile dell'Area
Sig. Giuseppe Pino

COMUNE DI ROMETTA

27 AGO 2014

Prot. N. 8911

COMUNE DI ROMETTA
(Provincia di Messina)

VERBALE DELL'ORGANO DI REVISIONE NUMERO 08/17/2014

PARERE SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.63 DEL 26/08/2014 - IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - APPROVAZIONE ALIQUOTE TASI PER L'ANNO 2014

L'anno 2014 il giorno ventisette (27) del mese di Agosto , alle ore 10,00, il revisore dei conti Rag. Roberto Ridi , nominato con delibera consiliare n. 29 del 04/07/2014, ha proceduto a redigere il presente parere alle proposte di deliberazione del Consiglio Comunale appresso evidenziate

PREMESSO

Che l'Organo di revisione ha ricevuto in data 26/08/2014 la seguente documentazione:
1) Proposta di deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 26/08/2014 avente ad oggetto Imposta Unica Comunale (IUC) - Approvazione Aliquote TASI per l'anno 2014;

Che l'art, 1, comma 639 della legge n. 147 del 27/12/2013, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e della Tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Che l'art. 1 comma 682 della legge n. 147 del 27/12/2013, detta disposizioni secondo cui il Comune determina, con regolamento da adottare ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs n. 447/1997, la disciplina per l'applicazione della IUC, concernente tra l'altro :

a) Per quanto riguarda la TASI :

1) La disciplina delle riduzioni, che tengano conto altresì della capacità contributiva della famiglia, anche attraverso l'applicazione dell'ISEE;
2) L'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta;

Che il Comune di Rometta ha predisposto in un unico regolamento comunale disciplinante l'intera fattispecie della IUC, nelle sue tre componenti IMU,TASI, TARI;

Considerato

Il parere di regolarità tecnica favorevole rilasciato dal funzionario addetto ai sensi dell'art. 49 del TUEL;

Il parere di regolarità contabile favorevole rilasciato dal Dirigente dei Servizi Finanziari ai sensi dell'art. 49 del Tuel;

Visto l'art. 239 comma 1) lettera b) n. 7 del TUEL nel testo modificato dall'art. 3 del D. L. n. 174 del 10/10/2012, che ha introdotto tra le nuove funzioni dell'Organo di Revisione, il rilascio di parere obbligatorio sulle proposte, tra le altre, di applicazione dei Tributi Locali ;

L'ORGANO DI REVISIONE
ESPRIME

Limitatamente alle proprie competenze, ***PARERE FAVOREVOLE***, all'approvazione delle Aliquote TASI per l'anno 2014

Si dispone che il presente atto sia allegato alla documentazione del caso, e sia trasmesso agli organi ed uffici di cui all'art. 81 c. 3 del reg. di contabilità.

Rometta 27/08/2014

Firma
(Il Revisore dei Conti)
(Rag. Roberto Ridi)

Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
Dott. Andrea Cordaro

IL CONSIGLIERE ANZIANO
Dott.ssa Maria Catanzaro

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Alessandra Rella

Il sottoscritto Segretario Comunale , visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

CHE la presente deliberazione, ai sensi della Legge Regionale 3 dicembre 1991, n. 44:

☐ Non è soggetta al controllo preventivo di legittimità;

☒ Sarà pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal 08/09/2014 , come prescritto dall'art. 11, comma1, L.R. n. 44/91. Registro Pubblicazioni n. ____;

☒ E' divenuta esecutiva il 17/09/2014;

☐ E' stata dichiarata immediatamente esecutiva;

☒ E' stata trasmessa all'Area Servizi Tributi il 17/09/2014 per l'esecuzione.

Rometta lì 17/09/2014

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Alessandra Rella